

年 月 日

様

## 家賃値上げのお願い [お知らせ]

拝啓 時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、誠にありがとうございます。

さて、貴殿に対して賃貸しております下記建物につきまして、 年の当初の契約から 年が経過しようとしています。この間、消費税率変更に伴う賃料の変更などご協力いただきました。

しかしながら、近年、円高、原油高等を起因とした公共料金をはじめ諸物価の上昇に伴い、諸費用が増加してまいりました。弊社といたしましては、貸主とともに極力度重なる値上げをしないよう今日まで維持管理にあたってまいりましたが、止むを得ず値上げせざるを得ない状況となりました。

つきましては、賃料を 年 月分から、近傍類似の賃貸物件の賃料も参考にしたうえ、下記のとおり改訂いたしたくお願い申し上げます。

事情ご賢察のうえ、なにとぞご了承くださいますようよろしくお願い申し上げます。

敬具

### 記

1. 管理番号：
2. 物件名：
3. 賃料： 改訂前 月額 円+消費税（税込 円）  
改定後 月額 円+消費税（税込 円）  
消費税率10%にて計算
4. 改訂年月： 年 月分賃料より

以上